

OBRAZAC 1

| | |
|--------------------------------|------------------------------|
| elektronski potpis projektanta | elektronski potpis revidenta |
|--------------------------------|------------------------------|

INVESTITOR¹

OPŠTINA BAR

OBJEKAT²DNEVNI CENTAR ZA DJECU SA SMETNJAMA U
RAZVOJULOKACIJA³UP A 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286,
KO Polje, BarVRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE⁴

GLAVNI PROJEKAT

PROJEKTANT⁵REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I
PROJEKTOVANJE AD PODGORICAODGOVORNO LICE⁶

Dragutin Grgur, dipl.ecc

GLAVNI INŽENJER⁷Dragana Čukić, dipl.ing.arh.
Br licence UPI 107-7-1608/2

¹ Naziv/ime investitora

² Naziv projektovanog objekta

³ Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)

⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju

⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika

⁷ Ime i prezime glavnog inženjera.

| | |
|--------------------------------|------------------------------|
| elektronski potpis projektanta | elektronski potpis revidenta |
|--------------------------------|------------------------------|

| | |
|--|--|
| INVESTITOR ¹ | OPŠTINA BAR |
| OBJEKAT ² | DNEVNI CENTAR ZA DJECU SA SMETNJAMA U RAZVOJU |
| LOKACIJA ³ | UP A 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar |
| DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJ ⁴ | 2.1. ARHITEKTONSKI PROJEKAT 2.1.3. UREĐENJE TERENA - PEJZAŽNA ARHITEKTURA |
| PROJEKTANT ⁵ | VERDE PROJEKT d.o.o. Podgorica |
| ODGOVORNO LICE ⁶ | Vesna Jovović, dipl.inž.pejz.arh. |
| ODGOVORNI INŽENJER ⁷ | Vesna Jovović, dipl.inž.pejz.arh. |

¹ Naziv/ime investitora

² Naziv projektovanog objekta

³ Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)

⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju

⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika

⁷ Ime i prezime glavnog inženjera.

| <u>SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE</u> | |
|--|--|
| FOLDER 1.2 | OPŠTI DIO |
| 1.1 | Opšta dokumentacija |
| 1.2 | Projektni zadatak |
| FOLDER 2.2 | DIJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE |
| <u>2.1 FOLDER</u> | <u>AP-ARHITEKTONSKI PROJEKAT</u> |
| 2.1.1 Folder | Arhitektura |
| 2.1.2 Folder | Uređenje terena -Arhitektura |
| 2.1.3 Folder | Uređenje terena-Pejzažna arhitektura |
| <u>2.2 FOLDER</u> | <u>GP-GRADEVINSKI PROJEKAT</u> |
| 2.2.1 Folder | Konstrukcija |
| 2.2.2 Folder | Hidrotehničke instalacije |
| 2.2.3 Folder | Uređenje terena-Saobraćaj |
| <u>2.3 FOLDER</u> | <u>EP-ELEKTROTEHNIČKI PROJEKAT</u> |
| 2.3.1 Folder | Elektroinstalacije jake struje |
| 2.3.2 Folder | Elektroinstalacije slabe struje |
| <u>2.4 FOLDER</u> | <u>MP-MAŠINSKI PROJEKAT</u> |
| 2.4.1 Folder | Termotehničke instalacije |
| 2.4.2 Folder | Projekat bolničkog lifta |
| | Projekat teretnog lifta |
| <u>2.5 FOLDER</u> | <u>OP-OSTALI PROJEKAT I ELABORATI</u> |
| 2.5.1 Folder | Elaborat geomehanike |
| 2.5.2 Folder | Elaborat parcelacije |
| 2.5.3 Folder | Elaborat energetske efikasnosti |
| 2.5.4 Folder | Elaborat protivpožarne zaštite |
| 2.5.5 Folder | Elaborat zaštite na radu |

SADRŽAJ DIJELA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

01 TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

- Tehnički opis
- Uslovi za izvođenje radova

02 NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

- Specifikacija sadnog materijala
- Specifikacija opreme i dekorativnog materijala
- Predmjer i predračun radova

03 GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- | | |
|--|---------|
| ▪ 01. Geodetska podloga - postojeće stanje | R 1:250 |
| ▪ 02.a Kompozicioni plan - Prizemlje | R 1:100 |
| ▪ 02.b Kompozicioni plan - Sprat | R 1:100 |
| ▪ 03. Plan sadnje - Prizemlje | R 1:100 |

Opšti podaci

Projekat pejzažne arhitekture uz Glavni projekat objekta Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju u Baru, rađen je na osnovu:

- Urbanističko-tehničkih uslova
- Projektnog zadatka
- Prvonagrađenog rada na Konkursu za izradu Idejno arhitektonskog rješenje Dnevnog centra za djecu sa smetnjama u razvoju u Baru
- Geodetske podloge
- Arhitektonskog i Građevinskog projekta.

Postojeće stanje

Na lokaciji je konstatovano 12 stabala.

Sva stabla se uklanjaju sa lokacije i to:

- 8 stabala (*Melia azedarach* - 4 kom., *Catalpa bignonioides* - 2 kom.) zbog niskog kvaliteta i vrijednosti i
- 4 stara stabla hrasta (*Quercus pubescens*) radi realizacije projekta tj. nasipanja terena na njihovoj poziciji.

Projektno rješenje

Pejzažno uređenje projektovano je u skladu sa arhitektonskim rješenjem, namjenom objekta, organizacijom i veličinom slobodnih površina.

U cilju stvaranja funkcionalnog, estetski skladnog ambijenta i potrebnih uslova za boravak djece, kompozicionim rješenjem akcenat je dat dekorativnoj i sanitarno-zaštitnoj funkciji zelenila. Takođe, u cilju zadovoljenja potreba djece, na dijelu parcele je projektovan i "terapeutski vrt" sa aromatičnim biljem.

Uređenje je riješeno u slobodnom pejzažnom stilu.

Kod kompozicije zasada posebna pažnja je poklonjena: bezbjednosti djece, odnosu svijetlosti i sijenke (potrebi stvaranja zasljenosti i osunčanosti površina), edukativno-rekreativnoj i terapeutskoj funkciji zelenila, kao i logičnom povezivanju zelenih površina u jednu cjelinu.

Projektovano je 438,00 m² zelenih površina.

Projektovano zelenilo se nalazi:

- u parteru, na slobodnom tlu (389,00 m²) i
 - na ravnoj krovnoj površini objekta (49,00 m²).
- U kompozicionom rješenju **partera** dominiraju linearni zasadi i grupacije drveća u kombinaciji sa zasadima žunja, ukrasnih trava i perena.
- Uz ogradu objekta, sa zapadne strane parcele, projektovani su linearni zasad visokog četinarskog drveća (*Cupressocyparis leylandii*) u vidu visoke žive ograde koja predstavlja vizuelnu i sanitarno-higijensku barijeru od uticaja susjednih sadržaja. Ovi visoki zasadi su sa prekidima, širine 6,5 do 6,7 m, čime se omogućava provjetrenost prostora i postiže subjektivni doživljaj otvorenosti. Kontinuitet žive ograde ostvaren je slobodnim grupacijama žbunastog tamariksa (*Tamarix tetrandra*).

-
- Duž šetne staze projektovane su drvodredni zasadi crvene šljive (*Prunus pissardii*), pojedinačna stabla masline sa više stabljika (*Olea europaea* – multi stem) i grupacije ukrasnih trava (*Muhlenbergia capillaris*, *Stipa tenuissima*).
 - Površine uz saobraćajnicu i ulaz u objekat rješene su sa soliternim stablima krupnocvjetne magnolije (*Magnolia grandiflora* 'Gallisoniensis'). Silueta zasad je obogaćena stablima čempresa (*Cupressus sempervirens* 'Pyramidalis') i parternim grupacijama ruzmarina (*Rosmarinus officinalis*), dok je na površini uz sami ulaz projektovan dekorativni zasad perena (*Agapanthus umbellatus*).
 - Male zelene površine između staza rješene su kao dekorativne površine upotrebom perena (*Agapanthus umbellatus*, *Santolina chamaecyparissus*) i niskog drveća (*Lagerstroemia indica* - multi stem).
 - Terapeutski vrt se nalazi u dvorištu, sa južne strane objekta. Čine ga dvije površine sa talasastim grupacijama aromatičnog bilja (*Artemisia schmidtiana* 'Silver maund', *Thimus officinalis*, *Helichrysum italicum*, *Lavandula angustifolia*, *Salvia nemorosa* 'Violet profusion', *Salvia nemorosa* 'Pink profusion', *Rosmarinus officinalis*) i soliternim stablima masline (*Olea europaea* – multi stem). Ove bašte su namjenjene za terapijski rad djece (orezivanje, okopavanje, zalivanje, sadenje biljaka) koji utiče na njihov duhovni, psihički, intelektualni i fizički razvoj.
 - Konvencionalni travnjak je predviđen na površini od 297,00 m².
- Na ravnoj krovnoj površini objekta predviđen je **ekstenzivni zeleni krov** sa prekrivačem od mješavine deset do dvanaest različitih vrsta iz roda Sedum (ND SEDUM prekrivač - proizvođača NOPHADRAIN Holandija) na odgovarajućem supstratu (ND DGS-E zemljani supstrat).

Da bi se postigla harmonična kompozicija, izbjegnuta je upotreba velikog broja biljnih vrsta, različitih formi i kolorita.

Izbor biljnih vrsta usklađen je sa ekološkim i ambijentalnim uslovima sredine, funkcionalnim potrebama objekta kao i sa prostornim uslovima. Izborom vrsta je obezbijeđena atraktivnost i koloritnost zasad tokom cijele godine. Nisu korišćene otrovne vrste, vrste koje izazivaju polensku alergiju i kao ni biljke sa trnovima.

U cilju brzog postizanja efekta "dovršenosti", pune dekorativnosti i funkcionalnosti zelenih površina, predviđena je sadnja odraslih, formiranih kontejnerskih sadnica drveća, žbunja, ukrasnih trava i perena.

Projektom je obuhvaćeno humusiranje zelenih površina na tlu u sloju od 0,20 m.

Podizanje zelene površine

Svi stavovi predmjera i predračuna podrazumijevaju izvođenje svake pozicije u svemu prema projektu, tehničkom opisu, detaljima, važećim tehničkim propisima i standardima kao i uputstvima nadzornog organa i projektanta.

Kod svih radova obavezna je odgovarajuća stručna, kvalifikovana radna snaga.

Pripremni radovi

Prije početka radova izvršiti uklanjanje drveća niskog kvaliteta i vrijednosti kao drugog drveća označenog za uklanjanje zbog realizacije projekta, u skladu sa grafičkim prilogom "Geodetska podloga - postojeće stanje", List 01.

Uklanjanje obaviti sa vađenjem panjeva. Sav posječeni materijal se odvozi na deponiju.

Radove obaviti motornom testerom uz upotrebu dizalice.

Zemljani radovi

▪ Humusiranje

Po završenom planiranju zelenih površina, izvršiti nasipanje plodne humusne zemlje u sloju od 0,20 m. Materijal za završnu obradu slobodnih površina mora biti od aktivnog humusa, s tim da se prvo predviđa nasipanje u sloju od 10 cm sa izvršenim slijeganjem prilikom nasipanja tog sloja, a zatim nasipanje smješe humusa i 30% humusno tresetnog đubriva. Prilikom razastiranja izvršiti grubu nivelaciju terena.

Sadnja

Koristiti standardne sadnice sa busenom, rasadnički dobro odnjegovane, zdrave, bez oštećenja fitopatološke i entomološke prirode i pravilnog habitusa.

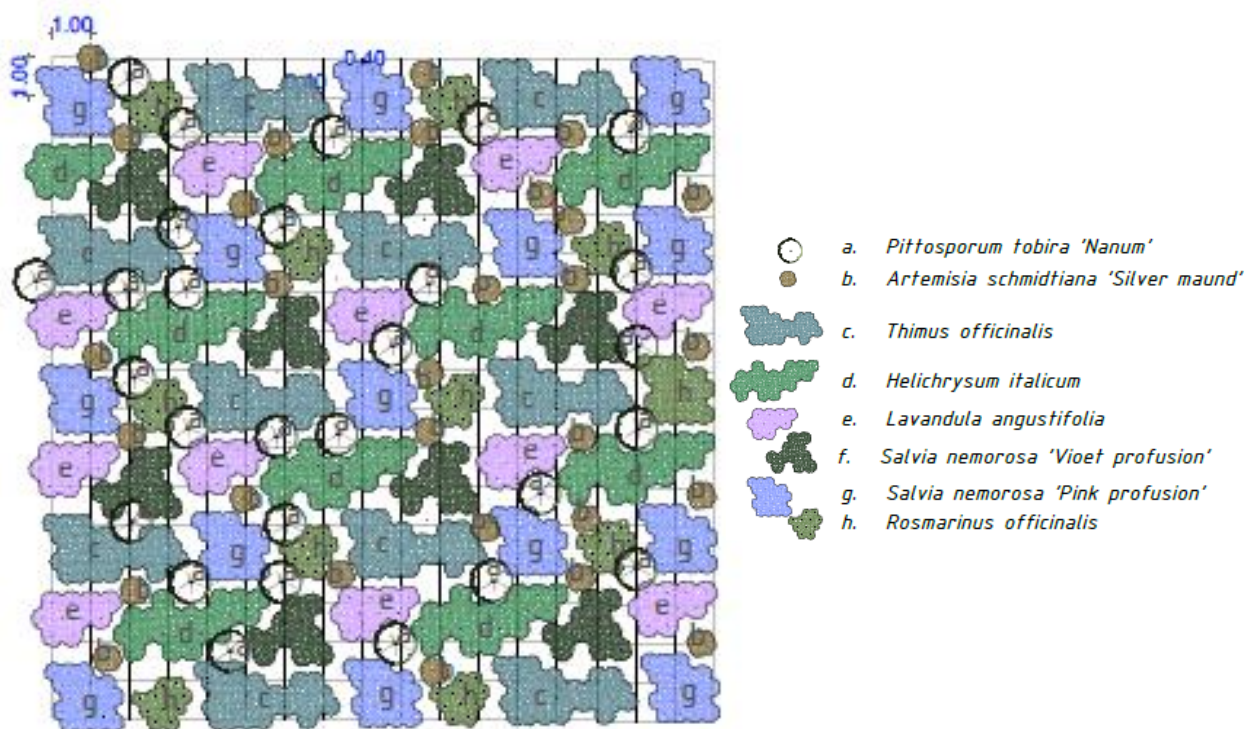
Sadni materijal transportovati iz rasadnika neposredno prije sadnje na stalno mjesto.

Drveće saditi u sadne jame kružnog presjeka i cilindričnog oblika koje su minimum 30% veće od busena sadnice. Iz jame izbaciti šut i ostale škodljive sastojke. Oko busena nasuti mješavinu plodne humusne zemlje, tresetnog đubriva i pijeska u odnosu 6:3:1. Da bi se izbjeglo slijeganje sadnice poslije sadnje, voditi računa da gornji nivo busena bude za 5-10 cm iznad kote okolnog terena. Zemlja oko busena dodaje se pažljivo uz uklanjanje "vazdušnih džepova". Izbjegavati pretjerano sabijanje zemlje. Takođe, voditi računa da biljka zadrži prirodan položaj i pravilnu orijentaciju kao u rasadniku. Po obavljenoj sadnji oko jame nasuti prsten zemlje ("čanak"), visine 5-10 cm, i sadnicu dobro zaliti i ankerisati.

Ankerisanje stabala izvršiti pomoću podzemnih ankera metodom tzv. sidrenja stabala. Nije predviđeno ankerisanje stabala: *Cupressocyparis leylandii*, *Olea europaea* - multistem i *Lagerstroemia indica* - multistem.

Žbunje, ukrasne trave i perene, takođe, saditi u jame kružnog presjeka čije su dimenzije za min. 30% veće od busena sadnica.

Okolo svake grupe žbunja formirati čanak visine 5 cm, a zatim biljke obilno zaliti.



Šema sadnje žbunja i perena - Terapeutski vrt

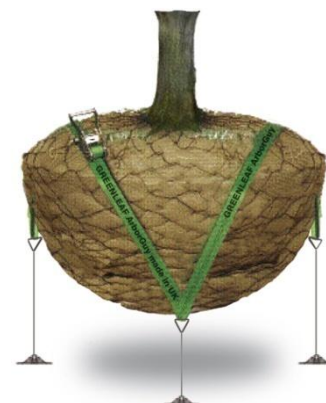
Količina vode za zalivanje se razlikuje u zavisnosti od perioda kada se sadnja vrši, tako da je količina vode za proljećnu sadnju veća od sadnje u jesen.

Prilikom zalivanja obratiti pažnju na slijeganje busena, da ne bi došlo do krivljenja.

▪ Sistem za ankerisanje stabala (sidrenje stabala)

Izvođač radova je u obavezi da obezbijedi i ugradi odgovarajuća sidra u zavisnosti od veličine busena sadnica.

Proizvod treba da je referentan sistemu "Greenleaf Arborguy".



Ovaj sistem obezbijeduje sigurno učvršćivanje busena sadnica drveća i predviđen je u različitim dimenzijama u odnosu na veličinu sadnice odnosno veličinu busena. Predviđena je sledeća oprema za busenovanje pojedinačnog stabla: 3 x S41 ankeri, 4m pocinkovane žice, 1x obostrani zatezivač, 3x Plati-mreža. Prednosti ovog sistema su laka instalacija i potpuno podzemni sistem čime se ne narušava estetski izgled projektovane zelene površine.

▪ Razdjelne lajsne (graničnici)

Za razdvajanje travnih površina od zasada žbunja i perena, koristiti plastične ivičnjake - plastični L profil (DECO UNI lajsna), ili referentan proizvod.

Ivičnjaci su neprimjetni jer su pokriveni zemljom.

Ivičnjaci se polažu na podlogu i međusobno se spajaju vijcima. Projektovani ivičnjaci se mogu rezati na proizvoljne dužine uobičajenim alatom.



Slika: Postavljanje plastičnih ivičnjaka

Malčiranje

Na površinama označenim u projektu, predviđeno je postavljanje dekorativnog kamena - riječnog oblutka, sive boje, granulacije 16-32 mm, u sloju od 5 cm, u funkciji neorganskog malča i dekorativnog elementa.

Ispod malča se postavlja geotekstil čija je osnovna namjena spriječavanje prorastanja korovskih biljaka.

Sloj malča štiti zemljište od prekomjernog isušivanja, ne dozvoljava razvoj korovskih biljaka, a zemljište zadržava rastresitu strukturu.

Formiranje travnjaka

Kod formiranja travnjaka, prije sjetve izvršiti freziranje, grubo i fino planiranje. Sjetvu travne smješe obaviti pri tihom vremenu (bez vjetra), ručno u dva unakrsna pravca. Sjeme lako pokriti grabuljama, pa uvaljati lakim drvenim valjkom i nakvasiti finim mlazom vode. Po 1m² koristiti 40-50 gr smješe sjemeni. Predlažu se sorte trave najpogodnije za uslove tople i suve klime (*Mediteran; Mediteran & Fun.*).

Formiranje ekstenzivnog zelenog krova

Na ravnoj krovnoj površini objekta predviđen je ekstenzivni zeleni krov sa prekrivačem od mješavine deset do dvanaest različitih vrsta iz roda *Sedum* (ND SEDUM prekrivač - proizvođača NOPHADRAIN Holandija) na odgovarajućem supstratu (ND DGS-E zemljani supstrat).

Radove obaviti prema tehničkom opisu i predmjeru radova datim u Arhitektonskom dijelu projekta (Dobava i ugradnja komponenti *Sedum* krova).

Održavanje zelenila

Mjere intenzivne njege i održavanja zelene površine obuhvataju:

- redovno orezivanje drveća radi održavanja željene visine, oblika i podmlađivanja
- orezivanje žbunja i perena radi održavanja željene visine, oblika i podmlađivanja
- nakon precvjetavanja perena, orezivati cvijetne drške da bi se podstaklo ponovno formiranje cvijetova
- prihranjivanje sadnog materijala mineralnim đubrivom (NPK) 3 puta godišnje (u martu, krajem aprila i krajem maja)
- prihranjivanje *Sedum* – mix prekrivač 1-3 puta godišnje
- plijevljenje korova
- redovno zalivanje biljaka i travnjaka
- redovno košenje i grabuljanje travnjaka
- dopunu supstrata i malča u slučaju erozije
- monitoring zdravstvenog stanja i primjena zaštitnih sredstava u slučaju pojave bolesti i napada insekata.

Cupressocyparis leylandii orezivati 2 puta godišnje kao topiar – živa ograda visine 3m. Prvo orezivanje obaviti u proljeće (april, maj), a drugo krajem avgusta, početkom septembra, i tada orezivanjem smanjiti trećinu godišnjeg prirasta. Voditi računa da rezovi ne budu predaleko od debla čime će se izbjeći stvaranje otvorenih, neobraslih površina.

Listopadno i zimzeleno drveće je orezivati u periodu mirovanja vegetacije – na kraju vegetacionog perioda (kasna jesen) ili prije početka sljedećeg vegetacionog perioda (rano proljeće). Bitno je da se orezivanjem ne naruši prirodni habitus biljke.




Investiciono održavanje objekata u toku gradnje do tehničkog prijema iznosi 20% od sume za ozelenjavanje. Priroda posla je takva da u samom početku radova treba otpočeti sa održavanjem posađenog materijala te navedeni procenat služi za obezbjeđenje sredstava za održavanje do prijema radova.





Obaveza izvođača je da ukoliko se u garantnom roku pojave nedostaci, usljed nestručno izvedenih radova ili nekvalitetno zasađenog biljnog materijala, da ih ukloni o svom trošku. Ovo se uslovljava obavezom naručioca (Investitora) da obezbjedi uredno održavanje zelenih površina.





Pravilo je da se dužina garantnog roka za radove ozelenjavanja utvrđuje u trajanju 1 godine (jedan vegetacioni period), računajući od dana prijema radova, jer se u ovom periodu manifestuju svi eventualni nedostaci.





**SPECIFIKACIJA SADNOG MATERIJALA,
OPREME I DEKORATIVNOG MATERIJALA**





SPECIFIKACIJA SADNOG MATERIJALA

| Red. br. | Vrsta | Dimenzije | Izgled | Kom. |
|--------------------------|---------------------------------------|--|--|------|
| Četinarsko drveće | | | | |
| 1. | Cupressus sempervirens 'Pyramidalis' | - Clt 55 - h=3,0-3,5 m |  | 2 |
| 2. | Cupressocyparis leylandii | - Clt 35 - h=2,5-3,0 m |  | 39 |
| Zimzeleno drveće | | | | |
| 3. | Magnolia grandiflora 'Gallisoniensis' | - Clt 70 - O=14/16 cm - h=2,5-3,0 m - h debla do krošnje min. 2,2 m |  | 4 |

| | | | | |
|--------------------------|---|--|--|---|
| 4. | <i>Olea europaea</i> - multi stem | <ul style="list-style-type: none"> - Clt 140 - O=18/20 cm - h=2,5-3,0 m |  | 4 |
| Listopadno drveće | | | | |
| 5. | <i>Prunus pissardii</i> | <ul style="list-style-type: none"> - Clt 55-70 - O=14/16 cm - h=2,5-3,0 m |  | 6 |
| 6. | <i>Lagerstroemia indica</i> - multi stem | <ul style="list-style-type: none"> - Clt 55 - O=12/14 cm - h=2,0-2,5 m |  | 2 |
| Žbunje | | | | |
| 7. | <i>Pittosporum tobira</i> 'Nanum' | <ul style="list-style-type: none"> - Clt 10 - Ø 40-50 cm |  | 8 |

| | | | | |
|----------------------|-------------------------|------------------------------|--|----|
| 8 | Tamarix tetrandra | - Clt 18 - h=1,25-1,50 cm |  | 26 |
| Ukrasne trave | | | | |
| 9. | Muhlenbergia capillaris | - Clt 10 |  | 18 |
| 10. | Stipa tenuissima | - Clt 10 |  | 21 |
| Perene | | | | |
| 11. | Agapanthus umbellatus | - Clt 7 |  | 80 |

| | | | | |
|-----|---|---------|--|----|
| 12. | <i>Santolina chamaecyparissus</i> | – Clt 3 |  | 79 |
| 13. | <i>Artemisia schmidtiana</i> 'Silver mound' | – Clt 3 |  | 12 |
| 14. | <i>Thymus officinalis</i> | – Clt 3 |  | 44 |
| 15. | <i>Helichrysum italicum</i> | – Clt 3 |  | 43 |


| | | | | |
|-----|------------------------------------|---------|--|----|
| 16. | Lavandula angustifolia | – Clt 7 |  | 22 |
| 17. | Salvia nemorosa 'Violet profusion' | – Clt 3 |  | 24 |
| 18. | Salvia nemorosa 'Pink profusion' | – Clt 3 |  | 64 |
| 19. | Rosmarinus officinalis | – Clt 7 |  | 67 |

Tumač oznaka

- Clt - kontejnerska sadnica
- O - obim debla na visini od 1 m
- h - visina sadnice

Napomena: Sav biljni materijal mora biti rasadnički uzgojen (školovan), isporučen na gradilište u kontejneru sa čitljivom etiketom na svakoj biljci.

SPECIFIKACIJA DEKORATIVNOG MATERIJALA I OPREME

| Red. br. | Vrsta Dimenzije | Izgled | Količina |
|----------|--|--|----------------------|
| 1. | Sistem za ankerisanje (sidrenje) stabala - proizvođač: Greenleaf Arborguy ili referentan proizvod. |  | 12 kom. |
| 2. | Razdjelne lajsne – graničnici - plastični L profil (DECO UNI lajsna) ili referentan proizvod. - Proizvođač: AKROLITHOS – Greec ili sl. - dužina 1 m |  | 16 m |
| 3. | Geotekstil sloj filterske zaštite VLF-200 (rolna 100x2m). |  | 96,84 m ² |
| 4. | Dekoratívni kamen - riječni oblutak - boja: siva - granulacija: 16-32 mm |  | 4,04 m ³ |

| Red. br. | OPIS POZICIJE | Jed. mjere | Količina | Jed. cijena (€) | Ukupno (€) |
|---|---|------------|----------|-----------------|-----------------|
| OPŠTA NAPOMENA: | | | | | |
| <p>Radove na ozelenjavanju izvesti prema projektu, prema važećim tehničkim propisima za predmetnu vrstu radova. Biljni materijal mora odgovarati zadatim standardima i kvalitetu i posjedovati sertifikat o zdravstvenoj ispravnosti. Izvođač je u obavezi da prilikom davanja ponude nudi proizvode u rangu referentnog proizvoda.</p> | | | | | |
| I PRIPREMNI RADOVI | | | | | |
| 1 | Obilježavanje, kolčenje i planiranje slobodnih površina. | pauš | 1 | 500.00 | 500.00 |
| 2 | Sječa drveća niskog kvaliteta i vrijednosti i drugog drveća označenog za uklanjanje, sa vađenjem panjeva i odvozom na deponiju. Radove obaviti motornom testerom uz upotrebu dizalice, u skladu sa grafičkim prilogom "Geodetska podloga - postojeće stanje", List 01. | kom | 12 | 90.00 | 1,080.00 |
| SVEGA PRIPREMNI RADOVI: | | | | | 1,580.00 |
| II ZEMLJANI RADOVI | | | | | |
| ZELENE POVRŠINE NA TLU | | | | | |
| 1 | Nabavka, nasipanje i planiranje humusne zemlje u sloju od 20 cm (5 cm više zbog slijeganja), na slobodnim površinama na tlu označenim u projektu. (389,00m ² x 0,25m) | m3 | 97.25 | 20.00 | 1,945.00 |
| 2 | Nabavka humusne zemlje za sadnju sadnica drveća. (57 x 0.50m ³) | m3 | 28.50 | 20.00 | 570.00 |
| SVEGA ZEMLJANI RADOVI: | | | | | 2,515.00 |
| III NABAVKA SADNOG MATERIJALA | | | | | |
| Nabavka sadnog materijala po datoj sepcifikaciji | | | | | |
| 1 | Cupressus sempervirens 'Pyramidalis' - Clt 55 - h=3,0-3,5 m | kom | 2 | 120.00 | 240.00 |
| 2 | Cupressocyparis leylandii - Clt 35 - h=2,5-3,0 m | kom | 39 | 40.00 | 1,560.00 |
| 3 | Magnolia grandiflora 'Gallisoniensis' - Clt 70 - O=14/16 cm - h=2,5-3,0 m - visina debla do krošnje min. 2,2 m | kom | 4 | 480.00 | 1,920.00 |

| Red. br. | OPIS POZICIJE | Jed. mjere | Količina | Jed. cijena (€) | Ukupno (€) |
|----------|---|------------|----------|-----------------|------------|
| 4 | Olea europea - multi stem - Clt 140 - O=18/20 cm - h=2,5-3,0 m | kom | 4 | 460.00 | 1,840.00 |
| 5 | Prunus pissardii - Clt 55-70 - O=14/16 cm - h=2,5-3,0 m | kom | 6 | 210.00 | 1,260.00 |
| 6 | Lagerstroemia indica - multi stem - Clt 55 - O=12/14 cm - h=2,0-2,5 m | kom | 2 | 160.00 | 320.00 |
| 7 | Pittosporum tobira 'Nanum' - Clt 10 - Ø 40-50 cm | kom | 8 | 25.00 | 200.00 |
| 8 | Tamarix tetrandra - Clt 18 - h=1,25-1,50 m | kom | 26 | 35.00 | 910.00 |
| 9 | Muhlenbergia capillaris - Clt 10 | kom | 18 | 18.00 | 324.00 |
| 10 | Stipa tenuissima - Clt 10 | kom | 21 | 18.00 | 378.00 |
| 11 | Agapanthus umbellatus - Clt 10 | kom | 80 | 12.00 | 960.00 |
| 12 | Santolina chamaecyparissus - Clt 3 | kom | 79 | 6.00 | 474.00 |
| 13 | Artemisia schmidtiana 'Silver mound' - Clt 3 | kom | 12 | 6.50 | 78.00 |
| 14 | Thymus officinalis - Clt 3 | kom | 44 | 5.20 | 228.80 |
| 15 | Helichrysum italicum - Clt 3 | kom | 43 | 11.00 | 473.00 |
| 16 | Lavandula angustifolia - Clt 7 | kom | 22 | 13.00 | 286.00 |
| 17 | Salvia nemorosa 'Violet profusion' - Clt 3 | kom | 24 | 6.50 | 156.00 |
| 18 | Salvia nemorosa 'Pink profusion' - Clt 3 | kom | 64 | 6.50 | 416.00 |

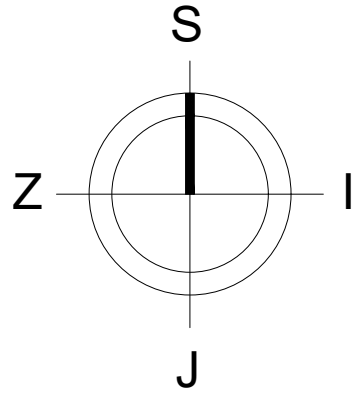
| Red. br. | OPIS POZICIJE | Jed. mjere | Količina | Jed. cijena (€) | Ukupno (€) |
|---|--|------------|----------|-----------------|------------------|
| 19 | Rosmarinus officinalis - Clt 7 | kom | 67 | 12.50 | 837.50 |
| SVEGA NABAVKA SADNOG MATERIJALA: | | | | | 12,861.30 |
| IV SADNJA SADNICA | | | | | |
| 1 | <i>Sadnja drveća:</i> Sadnja zdravih rasadnički odnjegovanih sadnica dimenzija prema specifikaciji. Na mjestima označenim u projektu iskopati jame kružnog presjeka i cilindričnog oblika, izbaciti šut i ostale škodljive sastojke i nasuti mješavinu plodne humusne zemlje, tresetnog đubriva i pijeska u odnosu 6:3:1. Iskop rupa prema veličini sadnice (dim. 0,80x0,80m i 0,60x0,60m). Sadna jama treba da je min. 30% veća od busena sadnice. | kom | 57 | 24.00 | 1,368.00 |
| 2 | <i>Sadnja žbunja i ukrasnih trava:</i> Sadnja zdravih rasadnički odnjegovanih sadnica dimenzija prema specifikaciji. Na mjestima označenim u projektu iskopati jame kružnog presjeka i cilindričnog oblika i nasuti mješavinu plodne humusne zemlje, tresetnog đubriva i pijeska u odnosu 6:3:1. Iskop rupa prema veličini sadnice. Sadna jama treba da je min. 30% veća od busena sadnice. | kom | 73 | 3.00 | 219.00 |
| 3 | <i>Sadnja perena:</i> Sadnja zdravih rasadnički odnjegovanih sadnica dimenzija prema specifikaciji. Na mjestima označenim u projektu iskopati kanale, dubine oko 0.30m (dubina kanala min. 30% veća od busena sadnice) i nasuti mješavinu plodne humusne zemlje, tresetnog đubriva i pijeska u odnosu 6:3:1. | kom | 435 | 1.00 | 435.00 |
| SVEGA SADNJA: | | | | | 2,022.00 |
| V ANKERISANJE STABALA | | | | | |
| 1 | Nabavka, transport i montaža ankera za sidrenje drveća prema opisu datom u tekstualnom dijelu. Proizvod treba da je referentan sistemu proizvođača: Greenleaf Arborguy ili sličnih proizvođača. Nije predviđeno ankerisanje stabala <i>Cupressocyparis leylandi</i> , <i>Olea europaea</i> - multistem i <i>Lagerstroemia indica</i> - multistem. Obračun po kompletnom setu ankera. | kom | 12 | 50.00 | 600.00 |
| SVEGA ANKERISANJE STABALA: | | | | | 600.00 |
| VI FORMIRANJE TRAVNJAKA | | | | | |
| 1 | Priprema terena, fino planiranje, uklanjanje korova i busena, nabavka travne smješe i sjetva 40-50gr sjemena po m ² sa valjanjem i zalivanjem. Potrebno 14,85kg travne smješe (<i>Mediteran</i> ; <i>Mediteran & Fun.</i>). | m2 | 297.00 | 2.00 | 594.00 |
| SVEGA ZA FORMIRANJE TRAVNJAKA: | | | | | 594.00 |

| Red. br. | OPIS POZICIJE | Jed. mjere | Količina | Jed. cijena (€) | Ukupno (€) |
|---|---|------------|-----------|-----------------|------------------|
| VII OPREMA I DEKORATIVNI MATERIJAL | | | | | |
| 1 | Nabavka i ugradnja razdjelnih lajsni - graničnika. - Plastični L profil, dužine 1 m (DECO UNI lajsna - proizvođač ACROPLITHOS - Greece), ili referentan proizvod. | m | 16.00 | 7.00 | 112.00 |
| 2 | Nabavka i postavljanje geotekstila - sloj filterske zaštite ispod oblutka. VLF-200 (rolna 100x2m) u površini od 80,70m ² uvećano za 20% radi ukrajanja i preklapanja. | m2 | 96.84 | 2.00 | 193.68 |
| 3 | Nabavka, transport i razastiranje dekorativnog kamena - riječni oblutak, sive boje, granulacije 16-32 mm, u sloju od 5 cm, na površinama označenim u projektu (80,70 m2). | m3 | 4.04 | 14.00 | 56.56 |
| SVEGA ZA OPREMU I DEKORATIVNI MATERIJAL: | | | | | 362.24 |
| VIII ODRŽAVANJE | | | | | |
| 1 | Održavanje zelenila uz primjenu svih potrebnih mjera njege tokom formiranja zelenila u periodu od 1 godine nakon sadnje. Iznosi 20% od ukupne sume pozicija Sadnja i nabavka dendrološkog materijala. | | 14,883.30 | 0.20 | 2,976.66 |
| SVEGA ODRŽAVANJE: | | | | | 2,976.66 |
| ZBIRNA REKAPITULACIJA | | | | | |
| I PRIPREMNI RADOVI | | | | | 1,580.00 |
| II ZEMLJANI RADOVI | | | | | 2,515.00 |
| III NABAVKA SADNOG MATERIJALA | | | | | 12,861.30 |
| IV SADNJA SADNICA | | | | | 2,022.00 |
| V ANKERISANJE STABALA | | | | | 600.00 |
| VI FORMIRANJE TRAVNJAKA | | | | | 594.00 |
| VII OPREMA I DEKORATIVNI MATERIJAL | | | | | 362.24 |
| VIII ODRŽAVANJE | | | | | 2,976.66 |
| SVE UKUPNO: | | | | | 23,511.20 |

*Napomena: Sastavni dio Predmjera radova je Specifikacija sadnog materijala i opreme.

OPŠTINA BAR
POTES: škola "Meksiko"
KATASTARSKA OPŠTINA: Polje
KATASTARSKA PARCELA: 2286/2

KATASTRSKO - TOPOGRAFSKI PLAN



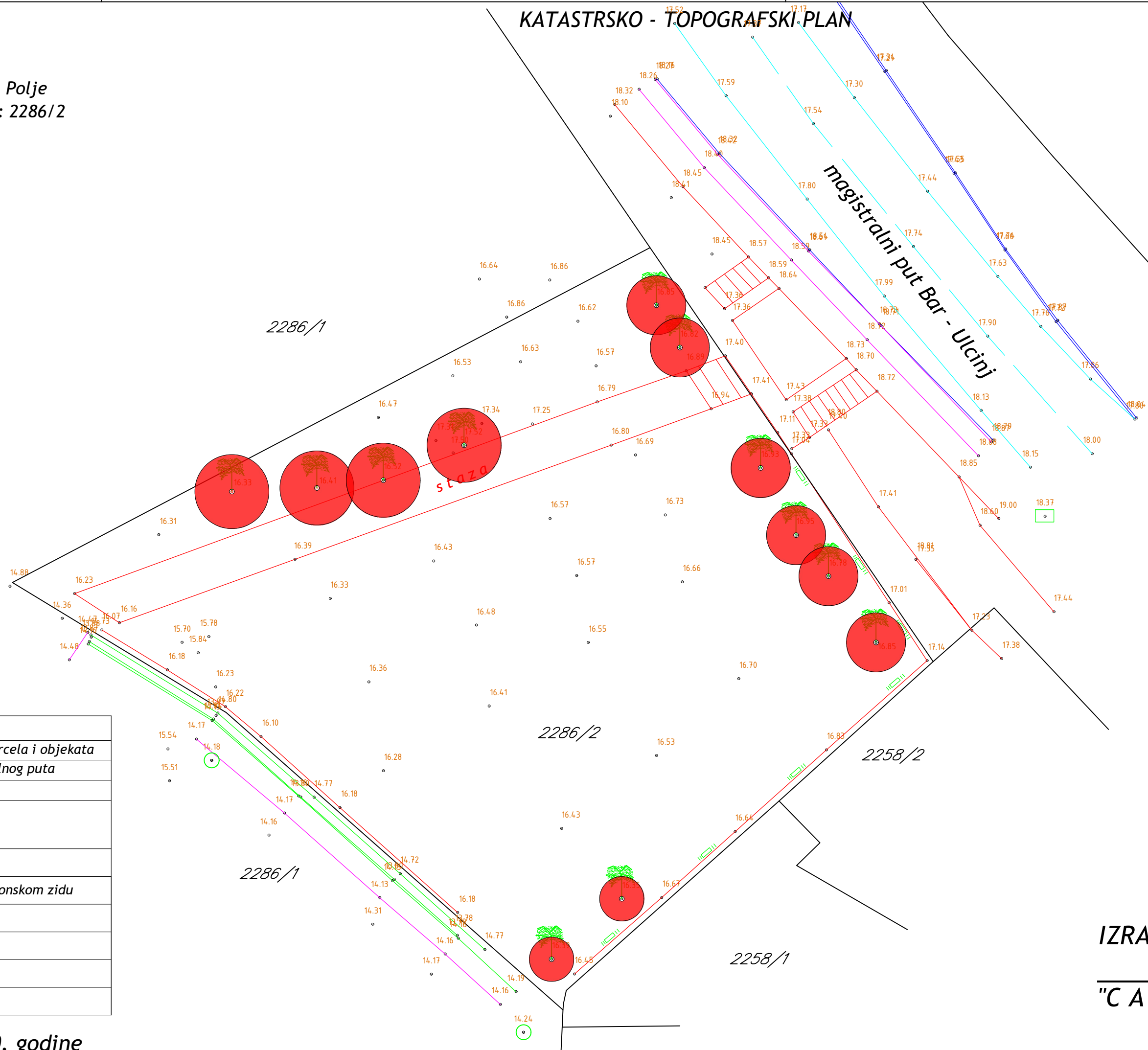
LEGENDA:



stabla R kategorije - stabla za uklanjanje

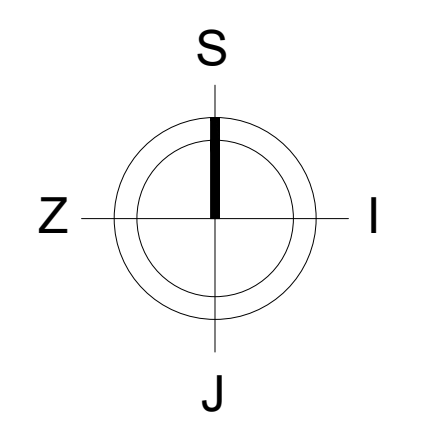
| LEGENDA | |
|---------|---|
| | granice katastarskih parcela i objekata |
| | ivica kolovoza magistralnog puta |
| | trotoar |
| | listopadno drvo |
| | apsolutne visine tačaka |
| | metalna ograda na betonskom zidu |
| | kolovozne trake |
| | kanal |
| | reviziono okno |
| | PTT šaht |

U Baru 02.12.2020. godine



IZRADIO:
"C A D I N G" DOO

| | | | |
|--|--|---|------------------------|
| Projektant :  VERDE PROJEKT D.O.O. <small>adresa: Đoka Mirasovića br. 5, Podgorica tel: +382 69 459 692 e-mail: verdeprojek@gmail.com reg. br.: 5-0602719</small> | | Investitor : OPŠTINA BAR | |
| Objekat : DNEVNI CENTAR ZA DJECU SA SMETNJAMA U RAZVOJU | | Lokacija : UP A 2286, BLOK 1-DUP"Polje Zaljevo" u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar | |
| Glavni inženjer : Dragana Čukić d.i.a. | | Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT | |
| Odgovorni inženjer: Vesna Jovović, dipl.inž.pejz.arh. | | Dio tehničke dokumentacije : UREDENJE TERENA - PEJZAŽNA ARHITEKTURA | Razmjera: R - 1:250 |
| Saradnici: | | Prilog : GEODETSKA PODLOGA Postojeće stanje | Broj priloga: 01 |
| Datum izrade i M.P. Mart, 2022. | | Datum revizije i M.P. | |
| Broj strane: | | Broj strane: | |



SPECIFIKACIJA SADNOG MATERIJALA

| | | |
|--|---|--------------------|
| | Četinarsko drveće | |
| | 1. <i>Cupressus sempervirens</i> 'Pyramidalis' | kom. 2 |
| | 2. <i>Cupressocyparis leylandii</i> | kom. 39 |
| | Žimzeleno drveće | |
| | 3. <i>Magnolia grandiflora</i> 'Gallisoniensis' | kom. 4 |
| | 4. <i>Olea europaea</i> | kom. 4 |
| | Listopadno drveće | |
| | 5. <i>Prunus pissardii</i> | kom. 6 |
| | 6. <i>Lagerstroemia indica</i> Multistem | kom. 2 |
| | Žbunaste vrste | |
| | 7. <i>Tamarix tetrandra</i> | kom. 26 |
| | 8. <i>Rosmarinus officinalis</i> | kom. 40 |
| | Ukrasne trave | |
| | 9. <i>Muhlenbergia capillaris</i> | kom. 18 |
| | 10. <i>Stipa tenuissima</i> | kom. 21 |
| | Perene | |
| | 11. <i>Agapanthus umbellatus</i> | kom. 80 |
| | 12. <i>Santolina chamaecyparissus</i> | kom. 79 |
| | Miks žbunja i perena - Terapeutski vrt | |
| | a. <i>Pittosporum tobira</i> 'Nanum' | kom. 8 |
| | b. <i>Artemisia schmidtiana</i> 'Silver maund' | kom. 12 |
| | c. <i>Thinus officinalis</i> | kom. 44 |
| | d. <i>Helichrysum italicum</i> | kom. 43 |
| | e. <i>Lavandula angustifolia</i> | kom. 22 |
| | f. <i>Salvia nemorosa</i> 'Violet profusion' | kom. 24 |
| | g. <i>Salvia nemorosa</i> 'Pink profusion' | kom. 64 |
| | h. <i>Rosmarinus officinalis</i> | kom. 27 |
| | Travnjak | 297 m ² |

SPECIFIKACIJA MATERIJALA I OPREME

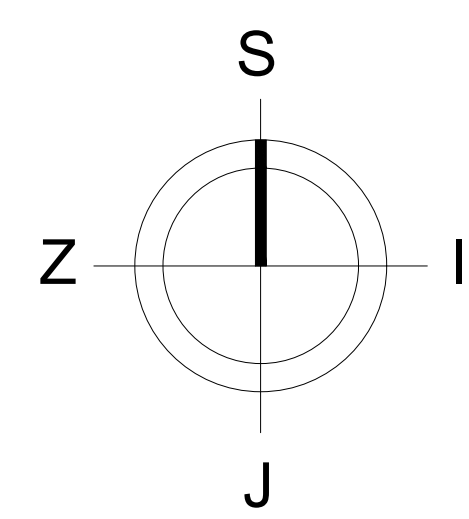
| | | |
|--|---------------------|----------------------|
| | Dekorativni šljunak | 80,70 m ² |
| | Granične lajsne | 6 m |

LEGENDA


- Urbanistička parcela
- Građevinska linija
- Popločanje
- Trotoar

IZRADIO:
"C A D I N G" DOO

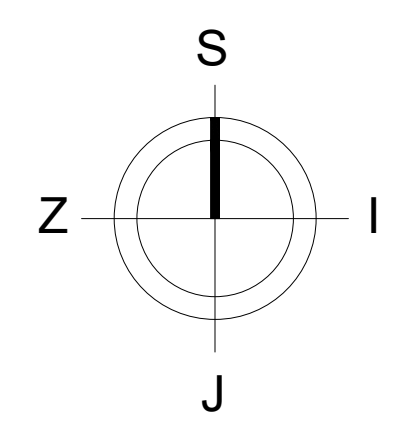
| | | | |
|---|--|--|------------------------|
| Projekant : VERDE PROJEKT D.O.O. adresa: Otoka Mirnevića br. 5, Podgorica tel: +382 69 459 692 e-mail: verde.projekt@gmail.com reg. br.: 5-9002719 | | Investitor : OPŠTINA BAR | |
| Objekat : DNEVNI CENTAR ZA DJECU SA SMETNJIAMA U RAZVOJU | | Lokacija : UP A 2286, BLOK 3-DUP"Polje Zaljevno" u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar | |
| Glavni inženjer : Dragana Ćukić d.i.a. | | Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKT | |
| Odgovorni inženjer: Vesna Jovović, dipl.inž.pejz.arh. | | Dio tehničke dokumentacije : UREĐENJE TERENA - PEJZAŽNA ARHITEKTURA | |
| Saradnici: | | Prilog : KOMPOZICIONI PLAN - PRIZEMLJE | Razmjera: R - 1:100 |
| Datum izrade i M.P. Mart, 2022. | | Broj priloga: O2a | Broj strane: |



| LEGENDA | | |
|---------|---------------------------------------|-------|
| | Urbanistička parcela | |
| | Građevinska linija | |
| | Zelene površine - prizemlje | |
| | Krovno zelenilo ND SEDUM prekrivač | 49 m2 |
| | Popločanje | |
| | Trotoar | |

| | | | |
|--|--|--|----------------------|
| Projektant : <div></div> <div>VERDE PROJEKT D.O.O.</div> <div>adresa: Boka Mirnevića br. 5, Podgorica tel: +382 69 459 692 e-mail: verdeprom@gmail.com reg. br.: S-9002719</div> | | Investitor : OPŠTINA BAR | |
| Objekat : DNEVNI CENTAR ZA DJECU SA SMETNJIAMA U RAZVOJU | | Lokacija : UP A 2286, BLOK 1-DUP"Polje Zlatjevo" u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar | |
| Glavni inženjer : Dragana ĆUKIĆ d.i.a. | | Vrsta tehničke dokumentacije: GLAVNI PROJEKAT | |
| Odgovorni inženjer: Vesna Jovović, dipl.inž.pejz.arh. | | Dio tehničke dokumentacije : UREDENJE TERENA - PEJZAŽNA ARHITEKTURA | |
| Saradnici: | | Prilog : KOMPOZICIONI PLAN - SPRAT | Broj priloga: O2b |
| Datum izrade i M.P. Mart, 2022. | | Broj strane: | |
| | | Datum revizije i M.P. | |

IZRADIO:
"C A D I N G" DOO



SPECIFIKACIJA SADNOG MATERIJALA

| | | |
|--|---|--------------------|
| | Četinarsko drveće | |
| | 1. <i>Cupressus sempervirens</i> 'Pyramidalis' | kom. 2 |
| | 2. <i>Cupressocyparis leylandii</i> | kom. 39 |
| | Zimzeleno drveće | |
| | 3. <i>Magnolia grandiflora</i> 'Gallisoniensis' | kom. 4 |
| | 4. <i>Olea europaea</i> | kom. 4 |
| | Listopadno drveće | |
| | 5. <i>Prunus pissardii</i> | kom. 6 |
| | 6. <i>Lagerstroemia indica</i> Multistem | kom. 2 |
| | Žbunaste vrste | |
| | 7. <i>Tamarix tetrandra</i> | kom. 26 |
| | 8. <i>Rosmarinus officinalis</i> | kom. 40 |
| | Ukrasne trave | |
| | 9. <i>Muhlenbergia capillaris</i> | kom. 18 |
| | 10. <i>Stipa tenuissima</i> | kom. 21 |
| | Perene | |
| | 11. <i>Agapanthus umbellatus</i> | kom. 80 |
| | 12. <i>Santolina chamaecyparissus</i> | kom. 79 |
| | Miks žbunja i perena – Terapeutski vrt | |
| | a. <i>Pittosporum tobira</i> 'Nanum' | kom. 8 |
| | b. <i>Artemisia schmidtiana</i> 'Silver maund' | kom. 12 |
| | c. <i>Thimus officinalis</i> | kom. 44 |
| | d. <i>Helichrysum italicum</i> | kom. 43 |
| | e. <i>Lavandula angustifolia</i> | kom. 22 |
| | f. <i>Salvia nemorosa</i> 'Violet profusion' | kom. 24 |
| | g. <i>Salvia nemorosa</i> 'Pink profusion' | kom. 64 |
| | h. <i>Rosmarinus officinalis</i> | kom. 27 |
| | Travnjak | 297 m ² |

SPECIFIKACIJA MATERIJALA I OPREME

| | | |
|--|---------------------|----------------------|
| | Dekoratívni šljúnak | 80,70 m ² |
| | Granične lajsne | 16 m |

LEGENDA

- Urbanistička parcela
- Gradišna linija
- Popločanje
- Trotoar

IZRADIO:
"C A D I N G" DOO

| | | | |
|--|--|--|--|
| Projektor : | | Investitor : | |
| VERDE PROJEKT D.O.O. adresa: Otoka Miroslavica br. 5, Podgorica tel: +382 69 459 692 e-mail: verde.projekt@gmail.com reg. br.: S-9002719 | | OPŠTINA BAR | |
| Objekat : | | Lokacija : | |
| DNEVNI CENTAR ZA DJECU SA SMETNJIAMA U RAZVOJU | | UP A 2286, BLOK 3-DUP"Polje Zlatno" u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar | |
| Glavni inženjer : | | Vrsta tehničke dokumentacije: | |
| Dragana Čukić d.i.a. | | GLAVNI PROJEKAT | |
| Odgovorni inženjer: | | Dio tehničke dokumentacije : | |
| Vesna Jovović, dipl.inž.pejz.arh. | | UREDENJE TERENA - PEJZAŽNA ARHITEKTURA | |
| Saradnici: | | Razmjera: | |
| | | R - 1:100 | |
| Datum izrade i M.P. | | Prilog : | |
| Mart, 2022. | | PLAN SADNJE - PRIZEMLJE | |
| | | Broj priloga: | |
| | | 03 | |
| | | Broj strane: | |
| | | | |
| | | Datum revizije i M.P. | |
| | | | |